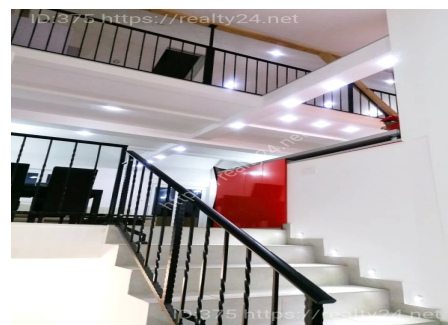


Продається дуже світла та
функціональна дворівнева
дулекс-квартира в
Панчеві, у відмінній локації
в розширеному центрі
міста.

109 000€

ID: 375

Сербія, Белград , str. Моше Пијаде, 53



Деталі

- Загальна площа, m2: 64 m2
- Висота поверху: 2.6 m2
- Кількість кімнат: 3

- Рік побудови: 2017
 - Поверх: 3
-

Додаткові функції

- Тераса
- Пральна машина
- Балкон
- Електро плита
- Парковка безкоштовна
- Холодильник
- Душова кабіна

Опис

Продається дуже світла та функціональна дворівнева дуплекс-квартира в Панчеві, у відмінній локації в розширеному центрі міста.

Квартира розташована в невеликому будинку 2017 року побудови на третьому поверсі, що забезпечує тишу, приватність і приємну атмосферу для життя.

Квартира зареєстрована на 58 м², а також має додаткові 40 м² галерейного лофт простору, що належить квартирі. Ця частина є частиною горищного простору будівлі, від якого інші мешканці остаточно відмовилися, завдяки чому отримано значно більшу корисну площу та додаткову функціональність.

Галерея є ідеальним лофт-простором, який можна використовувати як спальну зону, робочий кабінет, гардеробну, місце для тренажерів або ігрову кімнату.

Нерухомість без обтяжень, з повністю оформленими документами та можливістю швидкого укладення угоди купівлі-продажу і заселення. Опалення сучасне та економічне, а сама квартира забезпечує високий рівень комфорту при низьких щомісячних витратах.

Додаткова інформація:

- ✓ Панчево Центр
- ✓ Площа: 58 м² + 40 м² лофт-простору, тераса 6 м²
- ✓ Планування: дворівневий дуплекс, вітальня об'єднана з кухнею, 1 спальня, 1 санвузол, лофт-простір, тераса
- ✓ Вид з вікон: на вулицю та у двір, дуже світла квартира, великі вікна, два виходи на терасу — з вітальні та зі спальні
- ✓ Кімнат: 2,5
- ✓ Спалень: 1
- ✓ Санвузол: 1
- ✓ Тераса: 1 6 м²
- ✓ Поверх: 33 без ліфта
- ✓ Стан ремонту: красива квартира з ремонтом, частково мебльована кухня з побутовою технікою
- ✓ Додаткові зручності: будинок лише на 4 квартири
- ✓ Тип опалення: сучасний електричний котел, тепла підлога
- ✓ Юридичний статус: 1 власник, зареєстрована в кадастрі 58 м²; на лофт є письмові відмови та дозволи інших власників будинку, юридично чистий об'єкт
- ✓ Зелені зони: поруч парк "Народна Башта" для прогулянок і спорту. Зручний виїзд із міста.

Квартира розташована лише за кілька хвилин пішки від центру міста, поруч з усією необхідною інфраструктурою — магазинами, школами, дитячими садками, громадським транспортом та всім необхідним для щоденного життя.

Контакти

Atlant Realty - Недухомість Сербії



Phone:

+381665484644

Email:

info@atl-realty.ru

Ad link: <https://realty24.net/real-estate/375-apartment-for-sale-3-room-64m2-in-belgrade-serbia>